

PLAN RZECZOWY REMONTÓW ZASOBÓW MIESZKANIOWYCH NA 2018r.

Lp.	RODZAJ ROBÓT	ZAKRES ROBÓT
1.	2	3
1.	Remonty instalacji c.o. c.w. wod-kan	
1.1	Wymiana rur (poziomy) Z.W. i C.W.+ cyrkulacji	<u>Szamotuły:</u> Tenisowa 4
1.2	Wymiana przyłącza instalacji kanalizacyjnej	<u>Szamotuły:</u> Kolarska 1 Kolarska 3
1.3	Wymiana – legalizacja liczników ciepła	<u>Szamotuły:</u> Kotłownia Nowowiejskiego 34 (2 szt.) <u>Kaźmierz:</u> Szamotulska 24 (1 szt.) Prusa 6 (1 szt.) <u>Sieraków:</u> Kotłownia Wroniecka 7 (1 szt.)
2.	Remonty instalacji elektrycznej	
2.1	Wymiana WLZ	<u>Sieraków</u> Dworcowa 40cdef
2.2	Lampy parkowe	<u>Sieraków</u> Wroniecka 7 (5 szt.)
2.3	Wymiana urządzeń instalacji domofonowej na system cyfrowy	<u>Sieraków:</u> Dworcowa 38 Dworcowa 39 Dworcowa 40 Wroniecka 6 Wroniecka 7 <u>Kaźmierz:</u> Szamotulska 24 Prusa 6
2.4	Likwidacja masztów antenowych instalacji „AZART”	
3.	Remonty i konserwacje dachów	
3.1	Naprawy opierzeń rynien i rur spustowych	według potrzeb

4.		Roboty malarskie	
4.1	Malowanie klatek schodowych	<u>Szamotuły:</u> Kolarska 5 Kolarska 7 Szachowa 2 Kopernika 4 Obornicka 6 <u>Sieraków:</u> Dworcowa 38	
4.2	Malowanie pralni, suszarni i białkowanie korytarzy piwnic	<u>Pralnie i suszarnie 4 bud 9 pralni</u> <u>Szamotuły:</u> Kolarska 9 Śniadeckich 1 Śniadeckich 2 Śniadeckich 4 <u>Białkowanie korytarzy piwnicznych.</u> 5 bud. 7 klatek. <u>Szamotuły:</u> Kiszewska 1a Obornicka 4 Obornicka 6 Obornicka 8 Obornicka 9	
5.		Roboty elewacyjne	
5.1	Malowanie elewacji	<u>Sieraków:</u> Dworcowa 39 (1886 m ²) <u>Szamotuły:</u> Kiszewska 2 (1484 m ²) Obornicka 7 (1670 m ²)	
5.2	Remont balkonów	<u>Szamotuły:</u> Kiszewska 2 (8 szt) Obornicka 7 (6 szt) <u>Sieraków:</u> Dworcowa 39 (12 szt)	
5.3	Wymiana okien klatek schodowych i piwnic	<u>Szamotuły:</u> Gąsawska 3 Skłodowskiej 2 Tenisowa 2 Tenisowa 4 Kopernika 4 <u>Sieraków:</u> Wroniecka 6	
5.4	Wymiana okien i drzwi - lokale użytkowe	<u>Szamotuły:</u> Łąkowa 9 Lipowa 66 – zaplecze SM - okna - drzwi	

6.		Remonty i naprawy w tym:	
6.1	Utwardzenia terenu	<u>Szamotuły:</u> Szczuczyńska 23 – parking (160 m ²) Lipowa 6a (415 m ²) Wojska Polskiego 3 (303 m ²)	
6.2	Remont podestów schodowych	<u>Szamotuły:</u> Szachowa 2 Szachowa 4 Sportowa 29	
6.3	Remont murków oporowych	<u>Szamotuły:</u> Łąkowa 9 – pawilon (98m ²)	
6.4	Przekształcenie lokalu użytkowego w mieszkalny	<u>Szamotuły</u> Obornicka 6 Obornicka 7	
7.		Bieżące naprawy i remonty budynków w tym:	
7.1	Naprawa okien	Naprawa według potrzeb+ refundacja za indywidualną wymianę okien	
7.2	Pozostałe	Pozostałe roboty ujawnione w trakcie eksploatacji	

II.		REWITALIZACJA TERENÓW REKREACYJNYCH	
1.	Odnowienie istniejących placów zabaw	<u>Szamotuły:</u> Lipowa 6A	
2.	Doposażenie urządzeń rekreacyjnych pod warunkiem uzyskania dofinansowania z Gminy Kaźmierz	<u>Kaźmierz</u>	
3.	Montaż ławek na terenach osiedli	<u>Sieraków</u> <u>Ostroróg</u> <u>Kaźmierz</u> <u>Pólko</u>	

III.		NAKŁADY NA REMONTY I NAPRAWY GARAŻY	
1.1	Roboty ujawnione w czasie eksploatacji	<u>Szamotuły, Sieraków</u> Garaże blaszane i murowane	
1.2	Naprawa kominów, tynków elewacji oraz malowanie	<u>Szamotuły</u> Garaże murowane ul. Kopernika – I i II etap	