SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI

ZARZĄDU SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ LOKATORSKO-WŁASNOŚCIOWEJ W SZAMOTUŁACH ZA OKRES OD 01.07.2026R. DO 30.09.2026R.

W okresie od dnia 01.07.2026r. do dnia 30.09.2026r. Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko- Własnościowej w Szamotułach odbył 10 protokołowanych posiedzeń, podczas których podejmował uchwały, rozpatrywał wnioski oraz decyzje w niżej wymienionych kwestiach:

1. Zarząd na podstawie art. 3 ust. 6 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych stwierdził, że członkostwo 10 osób ustało w Spółdzielni w związku ze zbyciem prawa.
2. Zarząd na podstawie art. 25 §1 ustawy Prawo Spółdzielcze, skreślił z rejestru członków 7 osób, których członkostwo ustało na skutek śmierci.
3. Zarząd na podstawie art. 3 ust. 1 do 5 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych stwierdził, że 16 osób nabyło członkostwo w Spółdzielni.
4. Zarząd zapoznał się z protokołem Komisji Przetargowej w sprawie uzyskania możliwości nabycia prawa odrębnej własności lokalu mieszkalnego nr 6 przy ul. J.J. Śniadeckich 2F w Szamotułach o pow. uż. 53,39 m^2 z dnia 14.07.2026r. Przetarg ten został rozstrzygnięty pozytywnie.
5. Zarząd podjął uchwałę w sprawie zmiany opłaty za usługę spuszczenia i ponownego uzupełnienia wody w instalacji centralnego ogrzewania.
6. Zarząd zapoznał się ze skargą, w sprawie konfliktu sąsiedzkiego oraz wzajemnych skarg na zakłócanie porządku domowego. Postanowił zaprosić strony sporu na spotkanie mediacyjne.
7. Zarząd rozpatrzył wnioski, w sprawie rozłożenia zadłużenia na raty:
   - pozytywnie: 7 wniosków,
   - negatywnie: brak wniosków.
8. Zarząd rozpatrzył wnioski, w sprawie zmiany zaliczek na c.o.:
   - pozytywnie: 4 wnioski,
   - negatywnie: 3 wnioski.
9. Załatwiano bieżące sprawy mieszkaniowe, eksploatacyjne i remontowe.

Zarząd
SML-W w Szamotułach

Szamotuły, dnia 5 października 2026r.